

**ZMLUVA O POSTÚPENÍ PRÁV A PREVZATÍ ZÁVĀZKOV  
ZMENA STAVEBNÍKA**

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Číslo zmluvy: ZoP/2017/067-PP

**I. ZMLUVNÉ STRANY**

**Postupca:**

Názov: **Obec Šarišské Dravce**  
Adresa sídla: **Šarišské Dravce 109, 082 73 Šarišské Dravce**  
V zastúpení: **Ing. Jozef Bujňák - starosta obce**  
Kontakty: **0911331271, ocu@sardravce.sk**  
IČO: **00327794**  
DIČ: **2020732241**  
IBAN:  
BIC (SWIFT):  
BBAN:  
Zapísaná:  
Zákaznícke číslo:  
(ďalej len „postupca“)

**Postupník:**

Názov: **Východoslovenská distribučná, a.s.**  
Sídlo: **Mlynské 31  
042 91 Košice**  
V zastúpení: **Ing. Rita Semanová Bröstlová, vedúca úseku Zákaznícke distribučné služby  
Ing. Juraj Cichý, manažér starostlivosti o kľúčových zákazníkov distribúcie**  
IČO: **36 599 361**  
DIČ: **2022082 997**  
IČ DPH: **SK2022082 997**  
IBAN: **SK83 8130 0000 0020 0848 0001**  
BIC (SWIFT): **CITISKBA**  
BBAN: **2008480001/8130**  
Zapísaná: **Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka 1411/V**  
(ďalej len „postupník“)

## II. PREDMET ZMLUVY

1. Postupca má práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo Stavebného povolenia číslo: Č.j. Po - 168/111/2014-01-SÚ vydaného dňa 28.7.2014 obcou Poloma, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.9.2014, ktorým obec Poloma, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad povolil stavbu: „IBV 9 RD - Šarišské Dravce“
2. Postupca touto zmluvou postupuje postupníkovi všetky práva a postupník preberá všetky záväzky vyplývajúce zo Stavebného povolenia uvedeného v Čl. II., v bode 1 tejto zmluvy týkajúce sa stavebných objektov
  - SO 01 - Úprava NN siete
  - SO 02 - Rozšírenie NN siete
  - PS 01 - Úprava trafostanice TS4 - výmena HR

Postúpenie práv a prevzatie záväzkov sa netýka stavebných objektov

- SO 03 - Odborné elektrické zariadenie
- SO 04 - Verejné osvetlenie

Obe zmluvné strany s takýmto postúpením práv a prevzatím záväzkov výslovne súhlasia.

3. V súlade so znením bodov 1 a 2 tohto článku zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že súhlasia so zmenou stavebníka vo vzťahu k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, z pôvodného stavebníka – postupcu na nového stavebníka – postupníka, čo zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prevádzkovateľom, správcom a vlastníkom predmetnej stavby (stavebného objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, bude postupník. Postupník bude realizovať stavbu (stavebný objekt), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, vo vlastnom mene, na vlastný účet a na vlastné náklady. Z toho dôvodu postupca nemá voči postupníkovi nárok na vysporiadanie vlastníckych vzťahov k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka. Obe zmluvné strany sú s tým uzrozmene a výslovne s tým súhlasia.
5. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu (stavebný objekt), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, podá postupník ako stavebník daného stavebného objektu. Postupca sa týmto zaväzuje, že poskytne postupníkovi bezodkladne všetku potrebnú súčinnosť na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre daný stavebný objekt pre postupníka. V prípade, že postupca ani na výzvu postupníka neposkytne vyššie uvedenú súčinnosť, bude povinný nahradiť postupníkovi všetku škodu, ktorá mu v dôsledku porušenia tejto povinnosti vznikne (vrátane úslého zisku).

## III. PLATNOSŤ ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva je platná a účinná dňom podpisu zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť zmluvy možno skončiť iba dohodou zmluvných strán.

## IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
2. Právne vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto dohode, budú sa riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
3. Prípadné spory medzi stranami tejto dohody budú riešené v súlade s právom Slovenskej republiky. Vecne a miestne príslušný súd pre rozhodovanie takýchto sporov je všeobecný súd v zmysle zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v platnom znení.
4. Ak sú jednotlivé alebo viaceré ustanovenia tejto dohody neplatné alebo sa stanú neplatnými, nemožnými plnenia alebo nevykonateľnými, platnosť zostávajúcích ustanovení týmto nebude dotknutá. Neplatné ustanovenie, ustanovenie nemožné plnenia alebo nevykonateľné ustanovenie bude považované za nahradené takým ustanovením, ktoré najviac súhlasí so zámerom a účelom neplatného ustanovenia, ustanovenia nemožného plnenia alebo nevykonateľného ustanovenia.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne, jej obsah je určitý a zrozumiteľný, zmluvné strany s ich obsahom súhlasia a na dôkaz toho zmluvu potvrdzujú svojimi podpismi.

Za pr

V .....

Názo

Meno a priezvisko: Ing. Jozef Bujňák

Funkcia: starosta obce

Podpis:



dňa: 9.3.2017

Pečiatka:

Za postupníka, Východoslovenská distribučná, a.s.:  
(oprávnený zamestnanec):

V Košiciach dňa: 13 MAR. 2017  
Meno a priezvisko: Ing. Rita Semanová Bröstlová  
Funkcia: Vedúca úseku  
Zákaznícke distribučné služby

Meno a priezvisko: Ing. Juraj Cichý  
Funkcia: Manažér starostlivosti o  
kľúčových zákazníkov distribúcie

Podpis:

Podpis:

Pečiatka:

Východoslovenská distribučná, a.s.  
Košice  
- 140 -